



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	367	ORANICA VRTLOVI			5190	
		UKUPNO:			5190	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023 UPIS k.č. 367 iz zk.ul 212 k.o SVILAJ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*1.1	Z-2789/2023	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZJAVA ZA POVRAT PRAVA VLASNIŠTVA, BR: OV-692/2023 11.01.2023, PUNOMOĆ BR: OV-1059/2022 04.02.2022, PUNOMOĆ BR: OV-10798/2021 10.12.2021, RJEŠENJE BR: T-16/22619-2 11.07.2016, OBAVIJEST 01.07.2016, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 25.01.2023 *SLAVONIJA-PLASTIKA D. O. O., OIB: 62992348261, ULICA SVILAJ 44, SVILAJ 35214 DONJI ANDRIJEVCI	
1.2		Zaprimljeno 17.02.2023.g. pod brojem Z-2789/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OU-62/2023 17.02.2023, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 17.02.2023, ODLUKA ČLANOVA DRUŠTVA BROJ OV-689/2023 10.02.2023 TERZIĆ MATO, OIB: 43177530032, ULICA SVILAJ 44, SVILAJ, HRVATSKA	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		<p>Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023</p> <p>300.000,00 KN</p> <p>Sporedni uložak</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3324/2010</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 28.04.2010. broj Z-3324/10</p> <p>Temeljem Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19. travnja 2010.br. OV- 7757/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 300.000,00 KN (tristotisućakuna) te svih tražbina određenih čl. 1 Sporazuma, zatezne kamate, troškove ovrhe, te eventualne druge sudske i izvansudske troškove i sve ostale troškove - za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD, OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6</p>		
1.2		<p>Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3324/2010</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE</p> <p>zabilježuje se ovršivost tražbine uknjižene pod br. Z-3324/10.</p>		
1.3		<p>Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3709/2012</p> <p>ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE</p> <p>Zaprimljeno 22.05.2012. broj Z-3709/12</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 21. 05. 2012. br: Ov-7375/12 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Z-3324/10, sukladno odredi čl. 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.</p>		
1.4		<p>Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 212 k.o SVILAJ</p>		
2.				
2.1		<p>Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023</p> <p>38.700,00 EUR</p> <p>Sporedni uložak</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-3709/2012</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO</p> <p>Zaprimljeno 22.05.2012. broj Z-3709/12</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 21. 05. 2012. br: Ov-7375/12 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) u visini od 38.700,00 EUR-a slovima: (tridesetosamtisućasedamstoeura) prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te svih tražbina određenim Sporazuma o osiguranju novčane tražbine , a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01 i 100/04,107/07 i 152/08 i 126/10 ZZK) - za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD, OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023 Prvenstveni red upisa: Z-3709/2012 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE Zaprimljeno 22.05.2012. broj Z-3709/12 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 21. 05. 2012. br: Ov-7375/12 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod Z-3709/12, sukladno odredi čl. 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		ZABILJEŽBA
*2.3	Z-1699/2023	Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023 Prvenstveni red upisa: Z-3709/2012 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG Zaprimljeno 22.05.2012. broj Z-3709/12 Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6 od 22. svibnja 2012., radi zabilježbe ovršivosti tražbine na nekretnine upisane u A.		ZABILJEŽBA
2.4		Zaprimljeno 25.01.2023.g. pod brojem Z-1335/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 212 k.o SVILAJ		ZABILJEŽBA
2.5		Zaprimljeno 01.02.2023.g. pod brojem Z-1699/2023 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE BR: Z-3709/2012 22.05.2012, pod brojem Z-3709/2012.		na 2.3

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.03.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 203216/2024



Kontrolni broj: 22576264c7bb658

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.